

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO TOCANTINS**Palácio da Justiça Rio Tocantins, Praça dos Girassóis, sn - Bairro Centro - CEP 77015007 - Palmas - TO - <http://www.tjto.jus.br>
Tribunal de Justiça

PROCESSO 21.0.000007751-5
INTERESSADO CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA
ASSUNTO Locação de Imóvel - Corregedoria Geral da Justiça

Despacho Nº 39666 / 2021 - PRESIDÊNCIA/DIGER/ASJUADMDG**Senhor Presidente,**

Trata-se de procedimento administrativo instaurado com vistas à renovação da locação do imóvel urbano comercial que abriga a Corregedoria Geral da Justiça.

Tendo em vista o Documento de Oficialização da Demanda - DOD (evento 3641767), os Estudos Preliminares (evento 3668052), o Laudo de Avaliação (evento 3744359), o Parecer da ASJUADMDG (evento 3764518), bem como a Reserva Orçamentária (evento 3760932), **OPINO** no sentido de que Vossa Excelência **APROVE** o Projeto Básico (evento 3752510), e **DECLARE A DISPENSA DE LICITAÇÃO**, nos termos do inciso X do art. 24 da Lei 8.666/93, visando à locação do imóvel urbano comercial que abriga a Corregedoria Geral da Justiça, localizado na ACNO 11, Rua NO 7, Conjunto 01, Lote 41, Plano Diretor Norte, Palmas -TO, com área total construída de 1.718,69 m², e do imóvel vizinho, localizado na Quadra ACNO 11, Conjunto 01, Rua NO 07, nº 39, com área total de 640,00 m², sendo 249,26 m² de área coberta para servir de estacionamento privativo da Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Tocantins, perfazendo a área total da locação de 2.358,69 m², da Empresa LFX CONSTRUÇÕES LTDA, pelo período de 60 (sessenta) meses, no valor mensal de R\$ 54.560,70 (cinquenta e quatro mil quinhentos e sessenta reais e setenta centavos), consoante Proposta sob o evento 3753011.

Em caso de acolhimento, manifesto-me pelo envio dos autos sucessivamente à:

1. **ASPRE** para a publicação da Decisão a ser exarada;
2. **DCC** para as providências pertinentes à formalização do instrumento contratual, consoante minuta aprovada (evento 3755795); e
3. **DIFIN** para emissão da respectiva Nota de Empenho.

Concomitante, à **DIADM/DCC** para conhecimento e acompanhamento.

Respeitosamente,

Documento assinado eletronicamente por **Jonas Demostene Ramos, Diretor Geral**, em 24/06/2021, às 09:18, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no link <http://sei.tjto.jus.br/verifica/> informando o código verificador **3766054** e o código CRC **A6CBBFCA**.